**ПРОТОКОЛ**

**СОБРАНИЯ УПОЛНОМОЧЕННЫХ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ**

**САДОВОДЧЕСКОГО НЕКОММЕРЧЕСКОГО ТОВАРИЩЕСТВА**

**«ОГОНЕК»**

Новосибирская область

Новосибирский район, поселок Мичуринский «18» марта 2017 года

**Местонахождения Общества**: 630526, Новосибирская область, Новосибирский район, поселок Элитное.

**Место проведения собрания**: 630526, Новосибирская область, Новосибирский район, поселок Мичуринский, улица Солнечная, дом 10

**Вид общего собрания:** очередное

**Форма проведения общего собрания:** совместное присутствие уполномоченных представителей для обсуждения повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование.

**Время начала собрания**: 11-00 (по новосибирскому времени).

**Время начала и окончания регистрации лиц, имеющих право на участие в собрании:** с 10-30 до 11-00 (по новосибирскому времени).

**Время окончания собрания**: 13-00 (по новосибирскому времени).

**ПРИСУТСТВОВАЛИ:**

**124 уполномоченных представителей** СНТ «Огонек» (1 уполномоченный представитель от пяти членов товарищества). Всего 470 членов. Кворум достигнут.

**Председатель собр**ания – Данилин Сергей Викторович

**Секретарь собрания** – Леонова Юлия Артуровна

**ПОВЕСТКА ДНЯ**:

1. Отчет председателя правления Сологубовой Н.В. о проделанной работе в период 2015-2016 гг (докладчик Сологубова Н.В.)

2. Отчет ревизионной комиссии за 2013-2014 гг (докладчик Мошкина Н.А.).

3. Выборы председателя правления (докладчик Данилин С.В.).

4. Выборы правления (докладчик Данилин С.В.).

5. Утверждение бюджета на 2017 год (докладчик Данилин С.В.).

6. Выборы ревизионной комиссии (докладчик Данилин С.В.).

7. Разное (докладчик Данилин С.В.).

**СЛУШАЛИ ПО ПЕРВОМУ ВОПРОСУ:**

Докладчик ознакомил общее собрание с итогами работы за 2015-2016 годы:

1. Весной 2015 года введена в действие новая подстанция, расположенная у вагончика правления
2. Произведена замена старых проводов на новый СИП более чем на 70 участках, подключенных к новой подстанции. **Решение правления от 18.04.2015.**
3. Ежегодно производился профилактический ремонт старой подстанции ( 17959 + 34420 ), произведен ремонт переключателя на старой подстанции, обновлен внешний вид подстанции и ограждений вокруг нее.
4. Произведено переключение части участков общества (центральной части) со старой подстанции на новую, тем самым распределив напряжение более равномерно между двумя подстанциями.
5. Изготовлены таблички с номерами для всех участков в обществе. **Решение общего собрания от 20.09.2014.**
6. Изготовлены и установлены схемы общества (в районе вагончика правления, в самом вагончике и в районе 399 участка.
7. Проведена вода в дом сторожа (участок 1), Пристроена пристройка, огораживающая колодец. Водой могут пользоваться все члены общества. **Решение общего собрания от 22.08.2015.**
8. Летом 2015 и летом 2016 произведен ремонт и отсыпка основных дорог в обществе ( 338007+338106). В 2015 году отсыпка производилась с учетом сальдо 2014 года**. На общем собрании 25.06.2016** было принято решение об увеличении целевых дорожных сборов с 80 до 120 рублей с сотки. Теперь денег на ремонт дорог стало больше. Спасибо членом СНТ «Огонек», принявшим это решение.
9. На этом же собрании было принято решение о ремонте летнего водопровода, частичной замены труб на наиболее проблемных участках, об изготовлении распределительных узлов водоснабжения для более быстрого устранения повреждений водопровода (задвижки). Осенью 2016 были закуплены трубы и прочие необходимые для ремонта материалы, изготовлены распределительные узлы, Трубы транспортированы к местам их предполагаемой замены**. Собрано 402222, освоено 350269.**
10. Произведена санобработка и ремонт домика сторожа в районе 412 участка (5000+85574) за счет денег неосвоенной зарплаты сторожа за 7 месяцев+10000 уголь дрова. **Решение правления от 17.09.2016.**
11. Произведена замена старой линии электропередач (220 Вольт) на новый СИП (380 Вольт) на улице от участка 333 до 349 (62747+32000). **Уже из бюджета 2017 года.**
12. Облагорожена территория вагончика (Туалет, скамейка, мебель, крыльцо).

Установлено порядка 10 новых фонарей для освещения территории общества.

1. Создан информационный сайт в интернете.

Все затраты производились на основе перераспределения статей бюджета с согласованием с правлением.

Голосовали за его принятие: «за» - 124 уполномоченных представителей, «против» - 0 уполномоченных представителей, «воздержались» - 0 уполномоченных представителей.

Решение принято.

Решили:

Принять отчет председателя правления.

**СЛУШАЛИ ПО ВТОРОМУ ВОПРОСУ:**

Докладчик ознакомил общее собрание с отчетом ревизионной комиссии за 2015-2016 год.

Голосовали за его принятие: «за» - 124 уполномоченных представителей, «против» - 0 уполномоченных представителей, «воздержались» - 0 уполномоченных представителей.

Решение принято.

Решили:

Принять отчет ревизионной комиссии.

**СЛУШАЛИ ПО ТРЕТЬЕМУ ВОПРОСУ:**

Докладчик предложил продлить полномочия действующего председателя правления Сологубовой Н.В. на следующий срок.

Голосовали: «за» - 124 уполномоченных представителей, «против» - 0 уполномоченных представителя, «воздержались» - 0 уполномоченных представителей.

Решение принято единогласно.

Решили:

Продлить полномочия председателя правления СНТ «Огонек» Сологубовой Натальи Владимировны на следующий срок (два года). Наделить Сологубову Наталью Владимировну полномочиями в соответствии с Уставом СТН «Огонек».

.

**СЛУШАЛИ ПО ЧЕТВЕРТОМУ ВОПРОСУ**:

Докладчик предложил избрать членов правления СТН «Огонек».

Вновь избранные члены правления:

1. Зибарев Александр Викторович
2. Кузнецов Андрей Владимирович

Оставшиеся члены из старого состава правления:

1. Рябинин Алексей Александрович
2. Машинистов Алексей Иванович
3. Штеренберг Яков Исаакович
4. Голубева Екатерина Александровна
5. Тунев Олег Вячеславович
6. Дремин Олег Александрович
7. Мышкина Галина Ивановна
8. Литасов Александр Иванович
9. Данилин Сергей Викторович
10. Бабенкова Тамара Владимировна

Голосовали списком за 12 членов правления: «за» - 124 уполномоченных представителей, «против» - 0 уполномоченных представителей, «воздержались» - 0 уполномоченный представитель.

Решение принято.

Решили:

Утвердить новый состав правления СНТ «Огонек» в составе:

1. Тунев Олег Вячеславович
2. Дремин Олег Александрович
3. Мышкина Галина Ивановна
4. Литасов Александр Иванович
5. Данилин Сергей Викторович
6. Рябинин Алексей Александрович
7. Машинистов Алексей Иванович
8. Штеренберг Яков Исаакович
9. Бабенкова Тамара Владимировна
10. Голубева Екатерина Александровна
11. Зибарев Александр Викторович
12. Кузнецов Андрей Владимирович

**СЛУШАЛИ ПО ПЯТОМУ ВОПРОСУ:**

Докладчик предложил утвердить бюджет СТН «Огонек» на 2017 год.

Большинство статей бюджета оставить без изменений.

Существенные изменения:

- Установить следующую заработную плату:

1. Председатель правления – 10000 рублей

2. Бухгалтер – 6000 рублей

3. Кассир – 8000 рублей

4. Энергетик – 6000 рублей

5. Электрик – 5500 рублей

6. Водолей – 4000 рублей

7. Сторожа (3 человека) – по 5000 рублей

- Увеличить членские взносы до 800 рублей за сотку.

Голосовали: «за» - 120 уполномоченных представителей, «против» - 3 уполномоченных представителей, «воздержались» - 1 уполномоченный представитель.

Решение принято.

Решили:

Утвердить бюджет СНТ «Огонек» на 2017 год со всеми предложенными изменениями.

Распределение бюджета по статьям утвердить на собрании правления.

**СЛУШАЛИ ПО ШЕСТОМУ ВОПРОСУ:**

Докладчик предложил рассмотреть вопрос о составе ревизионной комиссии.

Предложено оставить ревизионную комиссию в действующем составе:

1. Мошкина Наталья Александровна
2. Сугаюпова Галина Дмитриевна

3. Букина Татьяна Николаевна

Голосовали списком за трех членов ревизионной комиссии: «за» - 123 уполномоченных представителей, «против» - 0 уполномоченных представителей, «воздержались» - 1 уполномоченный представитель.

Решение принято.

Решили:

Утвердить состав ревизионной комиссии:

1. Мошкина Наталья Александровна
2. Сугаюпова Галина Дмитриевна

3. Букина Татьяна Николаевна

**СЛУШАЛИ ПО СЕДЬМОМУ ВОПРОСУ:**

Докладчик предложил закрыть дороги СНТ «Огонек» для грузового транспорта на период паводка.

Голосовали: «за» - 30 уполномоченный представитель, «против» - 93 уполномоченных представителей, «воздержались» - 1 уполномоченный представитель.

Решение принято.

Решили:

Снять вопрос с повестки для.

Докладчик предложил отключить э\э на 10 участках, имеющих большую задолженность по уплате членских взносов и оплате за электроэнергию (список участков на отключение находится у председателя правления).

Голосовали: «за» - 124 уполномоченный представитель, «против» - 0 уполномоченных представителей, «воздержались» - 0 уполномоченный представитель.

Решение принято.

Решили:

Отключить э\э на 10 участках, имеющих большую задолженность по уплате членских взносов и оплате за электроэнергию.

Докладчик предложил вызвать на собрание правления собственника участка № 11 за неправильную парковку, мешающую проезду машин членов СНТ «Огонек».

Голосовали: «за» - 124 уполномоченный представитель, «против» - 0 уполномоченных представителей, «воздержались» - 0 уполномоченный представитель.

Решение принято.

Решили:

Вызвать на собрание правления собственника участка № 11

Председатель собрания \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Данилин Сергей Викторович

Секретарь собрания \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Леонова Юлия Артуровна